



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 23. 4. 2013
od 175 do 219

číslo: 175/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č.1 k VZN mesta Prievidza č. 135/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa / žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2013,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č.1 k VZN mesta Prievidza č. 135/ 2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka základnej umeleckej školy, materskej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2013.

číslo: 176/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na vyradenie neupotrebitelného hmotného majetku mesta, ktorý je v správe I. ZŠ Ul. S. Chalupku 313/14 v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 169 968,12 € podľa vypracovaného zoznamu. Drobný hmotný majetok mesta navrhnutý na vyradenie je po dlhoročnom používaní vo výchovno-vzdelávacom procese II. ZŠ Ul. S. Chalupku č. 310/10 a III. ZŠ, Ul. S. Chalupku 312/12 v Prievidzi neupotrebitelný pre nefunkčnosť, technické opotrebovanie, zastaralosť a nerentabilnosť opravy.
- II. odporúča MsZ
schváliť vyradenie neupotrebitelného majetku mesta, ktorý je v správe I. ZŠ Ul. S. Chalupku 313/14 v Prievidzi, v celkovej obstarávacej cene 169 968,12 € podľa vypracovaného zoznamu. Drobný hmotný majetok mesta navrhnutý na vyradenie je po dlhoročnom používaní vo výchovno-vzdelávacom procese II. ZŠ Ul. S. Chalupku č. 310/10 a III. ZŠ, Ul. S. Chalupku 312/12 v Prievidzi neupotrebitelný pre nefunkčnosť, technické opotrebovanie, zastaralosť a nerentabilnosť opravy.

číslo: 177/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh VZN mesta Prievidza č. 137/2013 o Mestskej polícii Prievidza,
 - b) vyhodnotenie pripomienok, ktoré k návrhu VZN mesta Prievidza č. 137/2013 o Mestskej polícii Prievidza, podala fyzická osoba Pavol Pachník, bytom Dolný Kubín,
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN mesta Prievidza č. 137/2013 o Mestskej polícii Prievidza s pripomienkami:
 - v úvodnom texte sa vypúšťa text ...“a § 11 ods. 4 písm. g“
 - vypúšťa sa § 2 Organizácia mestskej polície
 - upravuje sa číslovanie paragrafov - pôvodný §3 na §2 a pôvodný §4 na §3
 - v Zrušovacom ustanovení sa na koniec textu v bode 1. dopĺňa text „v znení doplnkov č. 1 – 4“
 - v Záverečnom ustanovení sa dopĺňa na koniec textu bodu 1 text: ...“ a uvedeným dňom VZN nadobudlo právoplatnosť“ a vypúšťajú sa body č. 2,3.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 178/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza s pripomienkami:

1. V článku 2, § 3 v bode 2. **sa vypustí** text "*ako Dotačný program*"
2. V článku 2, § 5 bode 2 **sa doplní** text:

„Žiadateľ je zároveň povinný poslať vyplnenú Prílohu č.1 (Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta) elektronicky, vo formáte RTF alebo PDF, na adresu dotacie@prievidza.sk najneskôr sedem dní pred zasadnutím príslušnej komisie MsZ, do pôsobnosti ktorej žiadosť patrí a bude ju prerokovávať.“

3. V článku 2, § 5 sa bod 4. **nahradí** týmto znením:

„*Žiadateľ predkladá doklady uvedené v bode 1. písm. a), b) a c) vždy ku každej novej žiadosti o poskytnutie dotácie. Ak je žiadateľ zároveň registrovaným prijímateľom na prijatie podielu zaplatenej dane (tzv. 2 percentá), a od dátumu jeho registrácie nenastali žiadne zmeny formálneho charakteru (napr. zmena sídla, štatutárneho orgánu a pod.), môže namiesto dokladov uvedených v bode 1. písm. a), b) a c) predložiť notársku zápisnicu osvedčujúcu splnenie podmienok pre zápis do registra prijímateľov podielu zaplatenej dane z príjmu v príslušnom kalendárnom roku.*“

4. V článku 2, § 5 bode 5. **sa vypustí** bod c)

5. V článku 2, § 5 sa bod 7. **nezruší, ale doplní** o text:

„*c) v mimoriadnych prípadoch aj mimo termínov uvedených v bode 7 a) a b) za predpokladu, že sa neprekročia príslušné výdavkové položky rozpočtu v danom rozpočtovom období.*“

6. Z návrhu doplnku **sa vypustí** doplnenie článku 2, § 6, bodu 1.

7. V článku 2, § 6 v bode 3. **sa nahradí** slovo „správne“ slovom „*riadne*“.

8. V článku 2, § 6 v bode 4. **sa nahradí** text "rovnakú akciu, úlohu alebo účel" textom „*rovnaký účel*“

9. V článku 2, § 6 sa bod 8. **sa nahradí** týmto znením:

„*Členovia komisií MsZ, ktorí sa zúčastňujú posúdenia žiadosti a odporúčajú jej schválenie primátorovi mesta, predložia vždy k 1. januáru príslušného kalendárneho roka Vyhlásenie pre účely transparentného posúdenia žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Prievidza (Príloha č. 4).*“

10. V článku 2, § 6 v bode 9. **sa vypustí** text „Zmluva musí obsahovať najmä.“. Prvá veta príslušného bodu **sa doplní** textom „, s *týmito obsahovými náležitosťami*.“

11. V Prílohe č. 2 sa v pri overení, že žiadateľ nemá záväzky voči mestu **nahradí** text „MsÚ – dátum a podpis“ textom „*meno a priezvisko zamestnanca mesta a pečiatka MsÚ*“,

12. - V Prílohe č. 3, v Tabuľke A) **sa nahradí** znenie bodu 4. b) týmto textom:

„*Bol priložený v čase podania žiadosti platný doklad o vzniku alebo registrácii právnickej osoby (fyzickej osoby – podnikateľa), alebo notárska zápisnica osvedčujúca splnenie podmienok pre zápis do registra prijímateľov podielu zaplatenej dane z príjmu v príslušnom kalendárnom roku?*“ a odkaz na § 5, ods. 4 v druhom stĺpci.

- V Prílohe č. 3, v Tabuľke A) **sa nahradí** znenie bodu 4. c) týmto textom:

„*Bol priložený doklad preukazujúci oprávnenosť osoby (štatutára) konať v mene organizácie, ak nevyplývala priamo z dokladu o vzniku alebo registrácii právnickej osoby,*



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

alebo notárska zápisnica osvedčujúca splnenie podmienok pre zápis do registra prijímateľov podielu zaplatenej dane z príjmu v príslušnom kalendárnom roku?“ a odkaz na § 5, ods. 4 v druhom stĺpci.

13. V prílohe č. 3, v Tabuľke B) v bode 4. **nahradí** slovo „účinnosť“ slovom „účelnosť“.

14. V Prílohe č. 4 sa text „Narodený dňa:“ **nahradí** textom „Dátum narodenia“,

15. V Prílohe č. 4 **sa vypustí** v bode 1 text „blízka osoba žiadateľa, ktorým je fyzická osoba“

číslo: 179/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31.12.2012,
- II. odporúča MsZ
schváliť Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31.12.2012.

číslo: 180/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2013.
- II. odporúča MsZ
schváliť I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2013.

číslo: 181/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31.12.2012 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ Spektrum a Zariadením pre seniorov,
- II. odporúča MsZ
schváliť Správu o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Prievidza k 31.12.2012 spracovanú mestským úradom, príspevkovou organizáciou KaSS a rozpočtovými organizáciami – základnými školami, ZUŠ L. Stančeka, CVČ Spektrum a Zariadením pre seniorov.

číslo: 182/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2012 a Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2012
 - b) správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta Prievidza za rok 2012
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2012

Výsledkom celkového hospodárenia mesta za rok 2012 bol prebytok vo výške 904 567 €

Celkové príjmy dosiahlo mesto vo výške 24 676 651 €

Celkové výdavky čerpalo mesto vo výške 23 772 084 €



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Výsledkom rozpočtového hospodárenia mesta za rok 2012 bol prebytok vo výške 1 376 992 €
v tom:

Bežné príjmy	22 423 628 €
Bežné výdavky	20 654 475 €
Bežný rozpočet dosiahol prebytok vo výške	1 769 153 €

Kapitálové príjmy	1 104 507 €
Kapitálové výdavky	1 496 668 €
Kapitálový rozpočet dosiahol schodok vo výške	- 392 161 €

b) použitie prebytku bežného rozpočtu za rok 2012 vo výške 1 769 153 € na krytie schodku kapitálového rozpočtu vo výške - 392 161 € a schodku finančných operácií vo výške - 472 425 €

c) usporiadanie finančných vzťahov mesta so štátnym rozpočtom za rok 2012 takto:

- zostatky nedočerpaných účelových finančných prostriedkov z roku 2012 prechádzajú do použitia v rozpočte mesta v roku 2013 spolu vo výške 96 321 €
- nedočerpané účelové finančné prostriedky a odvod z výnosov za rok 2012 sa vracajú do štátneho rozpočtu v roku 2013 spolu vo výške 3 737 €

d) usporiadanie zostatku finančného prebytku mesta k 31.12. 2012 vo výške 804 509 € takto :

- | | |
|---|-----------|
| - odvod 10 % z prebytku rozpočtu do Rezervného fondu vo výške | 127 693 € |
| - odvod do Fondu životného prostredia vo výške | 202 913 € |
| - odvod do Fondu životného prostredia z príjmu za vyseparovaný odpad v roku 2012 od spol. TEZAS s.r.o. vo výške | 92 892 € |
| - odvod do Fondu rozvoja mesta vo výške | 381 011 € |

e) Hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2012.

číslo: 183/13

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ spracovať metodiku zaradenia finančných prostriedkov určených na operatívnu potrebu pre jednotlivé výbory volebných obvodov do rozpočtu mesta Prievidza a metodiku zúčtovávania týchto prostriedkov.

číslo: 184/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) I. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013 s pripomienkami:
 - navýšiť príjmovú časť na položke Nedaňové príjmy – Ostatné príjmy – iné o sumu 1 000 €;
 - navýšiť výdavkovú časť v rámci Programu č. 12 Prostredie pre život, Podprogramu č. 8 Správa a údržba verejnej zelene – Dotácia pre Slovenský rybársky zväz o sumu 1 000 €;
 - presunúť sumu 1 500 € z Programu č. 9 Vzdelávanie, Podprogramu č. 1 Materské školy z položky Predpoklad valorizácie plátov o 5 % v roku 2013 na



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Program č. 4 Služby občanom, Podprogram č. 4 Organizácia občianskych obradov na položku Ošatné.

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	941 333 €
v tom:	
bežné príjmy	258 956 €
kapitálové príjmy	540 522 €
príjmové finančné operácie	141 855 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	941 333 €
v tom:	
bežné výdavky	166 720 €
kapitálové výdavky	564 613 €
výdavkové finančné operácie	210 000 €

príčom celková bilancia programového rozpočtu po I. zmene je takáto:

Príjmová časť rozpočtu	25 086 273 €
v tom:	
bežné príjmy	22 295 052 €
kapitálové príjmy	709 709 €
príjmové finančné operácie	2 081 512 €

Výdavková časť rozpočtu	25 086 273 €
v tom:	
bežné výdavky	21 506 197 €
kapitálové výdavky	1 778 299 €
výdavkové finančné operácie	1 801 777 €

b) použitie Fondu rozvoja mesta na kapitálové výdavky v roku 2013 vo výške 95 824 v zmysle I. zmeny rozpočtu takto:

- nevyčerpané zostatky vlastných príjmov škôl s právnou subjektivitou za rok 2012 na kapitálové výdavky v roku 2013 vo výške 11 915 €;
- nevyčerpané zostatky vlastných príjmov za školy bez právnej subjektivity za rok 2012 na kapitálové výdavky v roku 2013 vo výške 9 870 €;
- nevyčerpané prostriedky CVČ z roku 2012 na kapitálové výdavky v roku 2013 vo výške 6 850 €;
- nevyčerpané zostatky vlastných príjmov Zariadenia pre seniorov z roku 2012 na kapitálové výdavky v roku 2013 vo výške 16 162 €;
- na kofinancovanie projektu Rekonštrukcia ZŠ Malonecpalská na energeticky úsporný vzdelávací komplex – II. etapa vo výške 50 000 €;
- na nákup pozemkov – parkoviská na ul. M. Rázusa vo výške 1 027 €.

číslo: 185/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2012,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za rok 2012,

- III. odporúča MsZ
uložiť riaditeľke KaSS v Prievidzi
Vyrovnáť stratu vo výške -3 480,00 € z hlavnej činnosti z roku 2012 zo zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2012, ktorý bol vo výške +7 004,00 €.

číslo: 186/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
protest prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č.136/2013 o držaní psov na území mesta Prievidza schválenému uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 4/2013 zo dňa 29. 01. 2013.
- II. odporúča MsZ
čiastočne vyhovieť protestu prokurátora zo dňa 12. 04.2013 proti VZN mesta Prievidza č. 136/2013 o držaní psov na území mesta Prievidza čiastočne tak, že sa zruší § 1 ods. 2, § 3 ods. 6 a zosúladí sa so zákonom č. 282/2002 Z. z. § 3 ods. 2 písm. b), § 3 ods. 2 písm. c), § 7 ods. 1 a § 7 ods. 2,
- III. ukladá prednostovi MsÚ
pripraviť návrh Doplnku č.1 k VZN č. 136/2013 o držaní psov na území mesta Prievidza podľa platnej legislatívy.

číslo: 187/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na prerokovanie platu primátorky mesta v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v platnom znení;
- II. odporúča MsZ
zrušiť uznesenie MsZ v Prievidzi č. 149/12 ku dňu 31.12.2012;
- III. odporúča MsZ
schváliť stanovenie platu primátorky mesta na volebné obdobie v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení, pričom stanovuje:
plat podľa § 3 zákona, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods.1 zákona,
zvýšenie platu vyčísleného podľa § 3 zákona (v zmysle § 4 ods. 2 zákona) o 60 % a mesačné vyplácanie platu, (presná výška platu 3 723 €). Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi plat primátorky mesta opätovne raz ročne prerokuje.

číslo: 188/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh právnej kancelárie na stanovenie odmeny zástupcu primátorky mesta na volebné obdobie v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení;
- II. odporúča MsZ
zrušiť uznesenie MsZ v Prievidzi č. 140/12 ku dňu 31.12.2012;
- III. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť stanovenie odmeny zástupcu primátorky mesta podľa § 25 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení na volebné obdobie vo výške 65 % z platu primátora mesta a mesačné vyplácanie odmeny.

Zástupcovi primátorky mesta patrí takto stanovená odmena (presná výška 2 420 €) za každú riadne uskutočnenú činnosť mesta.

číslo: 189/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

kontrolné zistenia (porušenia zmluvných povinností) uvedené v dôvodovej správe a tiež skutočnosť, že tieto zistenia sa v zmysle čl. IV bod. 2, písm. b) Komisionárskej zmluvy zo dňa 01.10.2010 uzavretej s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o., považujú za podstatné porušenie zmluvy a oprávňujú mesto Prievidza vypovedať Komisionársku zmluvu s účinnosťou k 31.12 príslušného roka, pričom písomné oznámenie musí byť spoločnosti TEZAS, s.r.o. doručené najneskôr do 31.5 príslušného roka. Berie na vedomie skutočnosť, že vypovedaním komisionárskej zmluvy končí platnosť Nájomnej zmluvy zo dňa 02.01.2002 (uzavretá so spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. a mestom Prievidza - do práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy vstúpila v súlade s uznesením MsZ č. 181/06 spoločnosť Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., s účinnosťou od 01.07.2006);

II. odporúča MsZ

schváliť vypovedanie Komisionárskej zmluvy zo dňa 01.10.2010 uzavretej s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. v znení všetkých jej doplnkov k 31.12.2013 v zmysle čl. IV. ods. 2 písm. b) komisionárskej zmluvy, z dôvodu podstatného porušenia komisionárskej zmluvy – porušenie ust. čl. V. ods. 2 písm. d, f, g, r, s) komisionárskej zmluvy;

III. odporúča MsZ

a) poveriť primátorku mesta vypovedaním Komisionárskej zmluvy zo dňa 01.10.2010 uzavretej s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. v znení všetkých jej doplnkov k 31.12.2013, a podľa potreby vypovedať aj ostatné zmluvy uzavreté s obchodnou spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o., ktoré majú logickú súvislosť so zabezpečením činností súvisiacich s komisionárskou zmluvou;

b) poveriť primátorku mesta uzatvorením komisionárskych zmlúv, prípadne iných zmlúv podobného charakteru, najmä so spoločnosťami a organizáciami, v ktorých má mesto Prievidza majetkovú účasť alebo je ich spoluzakladateľom, prípadne s inými osobami za podmienky dodržania zákona o verejnom obstarávaní, za účelom zabezpečenia všetkých povinností a starostlivosti o majetok vyplývajúcich najmä zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce.

číslo: 190/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

protest prokurátora č. Pd 18/13-8 proti uzneseniu MsZ v Prievidzi číslo 369/2011 protest prokurátora č. Pd 23/13-10 proti uzneseniu MsZ v Prievidzi číslo 370/2011 a dôvodovú správu k týmto protestom;

II. neodporúča MsZ

vyhovieť protestu prokurátora č. Pd 18/13-8 proti uzneseniu MsZ v Prievidzi číslo 369/2011 a protestu prokurátora č. Pd 23/13-10 proti uzneseniu MsZ v Prievidzi číslo 370/2011,

III. neodporúča MsZ

zrušiť uznesenie MsZ v Prievidzi číslo 369/2011 a uznesenie MsZ v Prievidzi číslo 370/2011.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 191/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie predžalobnú výzvu JUDr. Jána Chovanca a nároky v nej uplatnené,
- II. neodporúča MsZ vyhovieť nárokom JUDr. Jána Chovanca uplatňovaným v jeho predžalobnej výzve na zaplatenie – vydanie bezdôvodného obohatenia v celkovej sume 13,50 €, na zaplatenie nemajetkovej ujmy za diskrimináciu v celkovej sume 50 000,00 € a na odstránenie diskriminácie, ktoré odôvodňuje realizáciou Centrálnej mestskej parkovacej zóny.

Číslo: 192/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie protest prokurátora Okresnej prokuratúry Prievidza proti VZN mesta Prievidza č.132/2012 o používaní zábavnej pyrotechniky a pripomienky Mestskej polície Prievidza
- II. odporúča MsZ vyhovieť protestu prokurátora zo dňa 02.04.2013 proti VZN mesta Prievidza č. 132/2012 o používaní zábavnej pyrotechniky,
- III. ukladá prednostovi MsU pripraviť návrh na zrušenie VZN mesta Prievidza č. 132/2012 o používaní zábavnej pyrotechniky a návrh na nové VZN mesta Prievidza o používaní zábavnej pyrotechniky.

Číslo: 193/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Mgr. Zlatice Donovalovej, Lúčna ul. 151/39, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5511/28 strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6278/2, parc.č. 6278/1, parc.č. 6277/1 a parc.č. 6277/2,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5511/28 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3139 m² a miestnej komunikácie, strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky a strpieť vstup na tento pozemok a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 6278/1 záhrada s výmerou 362 m², parc.č. 6278/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 60 m², parc.č. 6277/1 záhrada s výmerou 146 m² a parc.č. 6277/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 156 m², pričom vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 50,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 194/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Prievidza - mesto, Mariánska ul. 4, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti - pozemku parcela č. 6359/2, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 29 m² vytvorený GP č. 84/2013 z pôvodnej parcely E č. 164 ako parcela č. 6359/2 diel 1 s výmerou 1 m² a z parcely č. 6359 ako parcela č. 6359/2 diel 2 s výmerou 28 m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou kaplnky vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod nehnuteľnosti - pozemku parcela č. 6359/2, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 29 m² vytvoreného GP č. 84/2013 z pôvodnej parcely E č. 164 ako parcela č. 6359/2 diel 1 s výmerou 1 m² a z parcely č. 6359 ako parcela č. 6359/2 diel 2 s výmerou 28 m², na ktorom sa nachádza stavba kaplnky vo vlastníctve žiadateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa – žiadateľa, za cenu 1,00 €, pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Prievidza - mesto, Mariánska ul. 4, Prievidza.

číslo: 195/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Tomáša Klinovského, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 39, o kúpu nehnuteľnosti - pozemku parcela č. 1981/15, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 104 m² vytvoreného GP č. 283/2012 z parcely č. 1981/25, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 14 m², parcely č. 1981/26, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 50 m², parcely č. 1981/15, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 59 m² a z časti parcely č. 1964/6, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 752 m², na účel rozšírenia nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,
- II. odporúča MsZ
schváliť zámer mesta predať nehnuteľnosť - pozemok parcela č. 1981/15, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 104 m² vytvoreného GP č. 283/2012 z parcely č. 1981/25, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 14 m², parcely č. 1981/26, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 50 m², parcely č. 1981/15, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 59 m² a z časti parcely č. 1964/6, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 752 m², pre Tomáša Klinovského, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 39.

číslo: 196/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na doplnenie uznesenia MsR č. 195/II/13,
- II. dopĺňa
uznesenie MsR č. 195/II/13 takto: na koniec textu sa dopĺňa text: „za cenu 75,00 €/m², spôsobom predaja nehnuteľnosti - pozemku parcela č. 1981/15, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 104 m² vytvoreného GP č. 283/2012 z parcely č. 1981/25, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 14 m², parcely č. 1981/26, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 50 m², parcely č. 1981/15, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 59 m² a z časti parcely č. 1964/6, zastavané plochy a nádvorí s výmerou 752 m² ako



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Prievidza a žiadateľom ako budúcim vlastníkom, ktorej predmetom bude v rozsahu nutného záberu časť prevádzanej nehnuteľnosti za tú istú kúpnu cenu, za ktorú ju nadobudne žiadateľ do vlastníctva, a to len v prípade výstavby kruhovej križovatky.“

číslo: 197/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina o zriadenie bezplatného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch, nachádzajúcich sa v lokalite Necpaly v Prievidzi, uloženie inžinierskych sietí – zemného káblového rozvodu pre pripojenie bytového domu 2 x 12 b.j. na Gazdovskej ulici v Prievidzi v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina, pričom realizátorom stavby bude spoločnosť TO-MY-STAV, s.r.o.,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie bezplatného vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na pozemkoch, nachádzajúcich sa v lokalite Necpaly v Prievidzi, uloženie inžinierskych sietí – zemného káblového rozvodu pre pripojenie bytového domu 2 x 12 b.j. na Gazdovskej ulici v Prievidzi a strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom s podmienkou, že Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina vybuduje elektrickú prípojku na vlastné náklady a taktiež že Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina ako investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania, pričom realizátorom stavby bude spoločnosť TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka.

číslo: 198/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť MUDr. Petra Oulehle a MUDr. Dariny Bulejovej, Ul. A. H. Gavloviča 133/4, Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 1403/9 a parc.č. 1403/1 uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky v prospech vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 1432, parc.č. 1433 a rodinného domu súp.č. 10097 na parc.č. 1432,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 1403/9 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 296 m² a ako užívateľa pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 1403/1 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2113 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený a na ktorom sa nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve mesta Prievidza, strpieť na časti týchto pozemkov a časti miestnej komunikácie uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a strpieť vstup na tieto pozemky a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v prospech vlastníkov pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 1432 zastavaná plocha a nádvorie



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s výmerou 422 m², parc.č. 1433 záhrada s výmerou 1538 m² a rodinného domu súp.č. 10097 na parc.č. 1432 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 199/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spoločnosti GREENLINE SK s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Námestie slobody 22 o kúpu nehnuteľností, a to budovy - bývalý pavilón DJ v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka 18, súpisné č. II. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského (pôvodne 20488 pre všetky objekty, na LV č. 1 ako budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum), na pozemku parcela č. 3888/3 s výmerou 299 m², pozemku pod budovou, parcela č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a príľahlého pozemku 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m², obidva pozemky odčlenené Geometrickým plánom č. 58/2013 z pozemku parcela č. 3888, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 722 m² na účel zriadenia vzorkovej predajne, skladu bytového a dámskeho textilu a prezentačnej miestnosti spoločnosti. Zároveň spoločnosť žiada o zaplatenie kúpnej ceny formou splátkového kalendára;
- b) informáciu o vypracovaní znaleckého posudku č. 059/2013, ktorý ocenil požadované nehnuteľnosti na sumu 69 430,00 €,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti – a to budovu - bývalý pavilón DJ v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka 18, súpisné č. II. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského (pôvodne 20488 pre všetky objekty, na LV č. 1 ako budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum), na pozemku parcela č. 3888/3 s výmerou 299 m², pozemku pod budovou, parcela č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a príľahlého pozemku 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m², obidva pozemky odčlenené Geometrickým plánom č. 58/2013 z pozemku parcela č. 3888, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 722 m², formou priameho predaja.

číslo: 200/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta Prievidza na predaj nehnuteľností, a to budovy - bývalý pavilón DJ v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka 18, súpisné č. II. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského (pôvodne 20488 pre všetky objekty, na LV č. 1 ako budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum), na pozemku parcela č. 3888/3 s výmerou 299 m², pozemku pod budovou, parcela č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a príľahlého pozemku 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m², obidva pozemky odčlenené Geometrickým plánom č. 58/2013 z pozemku parcela č. 3888, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 722 m² na podnikateľské účely formou obchodnej verejnej súťaže

II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti – a to budovu - bývalý pavilón DJ v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka 18, súpisné č. II. 1944 orientačné č. 9A na Ulici J. G. Tajovského (pôvodne 20488 pre všetky objekty, na LV č. 1 ako budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum), na pozemku parcela č. 3888/3 s výmerou 299 m², pozemku pod budovou, parcela č. 3888/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 299 m² a príslušného pozemku 3888/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 522 m², obidva pozemky odčlenené Geometrickým plánom č. 58/2013 z pozemku parcela č. 3888, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 722 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia nehnuteľností – podnikateľské účely bez zásahu do práv vlastníkov príslušných nehnuteľností,
2. kúpna cena- minimálne vo výške 69 430,00 € s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátok v zmysle Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza,
3. termín úhrady kúpnej ceny:
 - do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
 - v prípade úhrady kúpnej ceny formou splátok v zmysle Pravidiel pre predaj nehnuteľností majetku mesta Prievidza minimálne 50 % kúpnej ceny do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy, pričom zvyšná časť kúpnej ceny zvýšená o základnú úrokovú sadzbu ECB a o 5 percentuálnych bodov bude uhradená do dvoch rokov od nasledujúceho mesiaca po úhrade 1. splátky (t. j. 50 % z kúpnej ceny).

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 201/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Dočasnej komisie pri MsZ pre nakladanie s prebytočným majetkom mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na stavbu – bytový dom, Ul. M. Falešníka 12, súpisné č. 430 nachádzajúci sa na pozemku parcela č. 3970 , zastavané plochy a nádvoria s výmerou 374 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať stavbu – bytový dom súpisné č. 430 nachádzajúci sa na pozemku parcela č. 3970, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 374 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností),
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 172 000 €,
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 202/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ladislava Oberta, Ul. A. Bednára 714/2 Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/115 strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky v prospech vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/131
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/115 orná pôda s výmerou 665 m² strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky a strpieť vstup na pozemok v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníkov pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/131 orná pôda s výmerou 550 m², pričom vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m².

číslo: 203/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Z-PLUS, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 63A (právny nástupca spoločnosti SUNCONE SLOVAKIA, s. r. o.,) o predĺženie lehoty na predloženie kolaudačného rozhodnutia o 5 rokov a o zmenu užívania stavby na „polyfunkčný objekt“. Spoločnosť nehnuteľnosti – pozemky s výmerou 591 m² nadobudla od mesta Kúpnu zmluvou č. 57/04, zmluvou o predkupnom práve, uzavretou dňa 15.07.2005 a Dodatku č. 1, uzavretým dňa 01.07.2009, na účel vybudovania skladu,

II. neodporúča MsZ

schváliť uzatvorenie Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve č. 57/2004 uzatvorenej dňa 15.07.2005 medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a spoločnosťou SUNCONE SLOVAKIA, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa 63 ako kupujúcim, ktorým sa:

a) v Čl. III. Účel prevodu mení veta takto: „Nehuteľnosti podľa článku II. tejto zmluvy sa prevádzajú na účel vybudovania polyfunkčného objektu“,

b) v Čl. VI. Zmluvné pokuty bod 3 sa mení prvá veta takto: „Kupujúci sa zaväzuje dokončiť výstavbu a predložiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie do 13 rokov od účinnosti KZ.“,

III. ukladá právnej kancelárii

rokovať so spoločnosťou Z-PLUS, s. r. o, ohľadom lehoty ukončenia výstavby a o úhrade zmluvnej pokuty za nedodržanie zmluvných podmienok.

číslo: 204/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Romana Borovičku, bytom Prievidza, Malonecpalská ul. č. 32A, ktorý je vlastníkom nehnuteľností ubytovňa Zimný štadión – Hokejka o zámenu pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2449/3 – orná pôda s výmerou 871 m² vo vlastníctve JUDr. Eleonóry Kohajdovej za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 3977/6 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 440 m² vo vlastníctve mesta Prievidza z dôvodu, že po zámene pozemkov mieni získať pozemok parc.č. 3977/6 od Eleonóry Kohajdovej, na ktorom vybuduje pri ubytovni Hokejka detské ihrisko a rozšíri parkovisko,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2449/3 – orná pôda s výmerou 871 m² vo vlastníctve JUDr. Eleonóry Kohajdovej za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 3977/6 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 440 m² vo vlastníctve mesta Prievidza z dôvodu že po zámene pozemkov mieni získať pozemok parc.č. 3977/6 od Eleonóry Kohajdovej, na ktorom vybuduje pri ubytovni Hokejka detské ihrisko a rozšíri parkovisko.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 205/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

1. žiadosť Márie Pekárovej o zámenu pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 1593 vo vlastníctve Márie Pekárovej za pozemky v k.ú. Prievidza a to : za časť pozemku parc.č. 6304/4, časť pozemku parc.č. 6303/3 a pozemku parc.č. 6303/2 vo vlastníctve mesta Prievidza,

2. informáciu, že na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 107/13 zo dňa 26.3. 2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza od 3.4. 2013 do 19.4. 2013 vrátane zverejnený zámer mesta Prievidza previesť svoj majetok, a to nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza časť parc.č. 6304/4 – zastavaná plocha s výmerou 6 m², časť parc.č. 6303/3 - záhrada s výmerou 21 m² a parc.č. 6303/2 – záhrada s výmerou 91 m² spolu s výmerou 118 m², zamerané podľa geometrického plánu č. 22/2008 z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Márie Pekárovej zámenou za nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5581/15 - TTP s výmerou 610 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 41/2012 odčlenením z parc.č. 1593 z vlastníctva Márie Pekárovej do vlastníctva mesta Prievidza a rozdiel, ktorý predstavuje 492 m², mesto Prievidza doplatí v cene 5,16 €/m², a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Prievidza časť parc.č. 6304/4 – zastavaná plocha s výmerou 6 m², časť parc.č. 6303/3 - záhrada s výmerou 21 m² a parc.č. 6303/2 – záhrada s výmerou 91 m² spolu s výmerou 118 m², zamerané podľa geometrického plánu č. 22/2008 z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Márie Pekárovej zámenou za nehnuteľnosť pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5581/15 - TTP s výmerou 610 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 41/2012 odčlenením z parc.č. 1593 z vlastníctva Márie Pekárovej do vlastníctva mesta Prievidza a rozdiel, ktorý predstavuje 492 m², mesto Prievidza doplatí v cene 5,16 €/m², a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 206/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh právnej kancelárie na zmenu uznesenia MsR .č. 77/13 zo dňa 19.2. 2013, ktorou Mestská rada odporučila uzavrieť nájomnú zmluvu, ktorou mestu Prievidza prenechá Urbársky spolok Necpaly do nájmu pozemky v k.ú. Prievidza – parc.č. 5583/13 s výmerou 241 m² a parc.č. 5581/17 s výmerou 2 m² (spolu s výmerou 243 m²) za účelom realizovania stavebnej akcie „Vybudovanie spojovacieho chodníka Necpaly – Sever s verejným osvetlením“ a to s nájomným vo výške 10 €/rok na dobu 50 rokov,

II. mení

uznesenie MsR č. 77/13 zo dňa 19. 2. 2013 tak, že text „na dobu 50 rokov“ sa nahrádza textom „ na dobu 20 rokov“ ,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. odporúča primátorke mesta
zapracovať podmienky Urbárskeho spolku Necpaly do nájomnej zmluvy a to:
- dobu nájmu skrátiť na obdobie 20 rokov
 - ak bude prenajímateľ spôsobilý nakladať s majetkom, má právo požiadať nájomcu o vysporiadanie majetku formou zámeny pozemkov, alebo predajom podľa znaleckého posudku, po vzájomnej dohode oboch partnerov,
 - nájomca je povinný ku zmluve priložiť geometrický plán č. 41/2012,
 - nájomca bude uhrádzať daň z nehnuteľností počas doby nájmu.

číslo: 207/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Dušana Ďurdinu NAJ TAXI, miesto podnikania Veľká Čausa 58 o:
- a) doplnenie dopravného značenia na Kláštornej ulici k zabráneniu parkovania z iných Taxislužieb,
 - b) povolenie úhrady dlžného nájomného za rok 2012 formou splátok,
- II. odporúča MsZ
schváliť pre Dušana Ďurdinu NAJ TAXI, miesto podnikania Veľká Čausa 58, uzatvorenie dohody o uznaní dlhu a plnení dlžného nájomného za rok 2012 v splátkach s tým, že dlžná suma vo výške 5750 eur s príslušenstvom bude splatená takto: 50 % z dlžnej sumy do 15 dní od podpísania dohody a zvyšná časť formou mesačných splátok počas jedného roka, pričom nezaplatením jednej splátky sa stane splatnou celá dlžná suma.

číslo: 208/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu, že v zmysle uznesenia MsR v Prievidzi č. 80/13 zo dňa 19.02.2013 bol dňa 05.03.2013 na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať svoj majetok, časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parc. č. 789 (na ul. S. Chalupku) vo výmere 12 m² do nájmu pre BMR – EU, s.r.o. so sídlom A. Žarnova 858/12, Prievidza, IČO: 44 667 019,
- II. odporúča MsZ
- schváliť pre BMR – EU, s.r.o. so sídlom A. Žarnova 858/12, Prievidza, IČO: 44 667 019, do nájmu majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parc. č. 789 (na ul. S. Chalupku) vo výmere 12m², v zmysle 4.2.3 písm. c) IS – 65 ako pozemok zastavaný stavbou, ktorá je v užívaní žiadateľa
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou v užívaní žiadateľa, v ktorej poskytuje predaj pekárenských výrobkov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou
 - za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3 - mesačnou výpovednou lehotou, ktoré boli zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 209/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť spol. IGITECH, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Severná ul. č. I. 2424/33 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku, z parcely č. 417/7, zastavané plochy a nádvorí, v rozsahu výmery 300 m², na účel prístupu k prevádzke tenisových kurtov,
- b) informáciu, že na základe uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 146/13 zo dňa 18.03.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza v čase od 04.04.2013 zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať pre spol. IGITECH, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Severná ul. č. I. 2424/33 do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku, z parcely č. 417/7, zastavané plochy a nádvorí, v rozsahu výmery 300 m², na účel prístupu k prevádzke tenisových kurtov spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením prislúcha k prevádzke tenisových kurtov a vybudovaním prístupu k nim nájomca zlepši podmienky pre šport a teda aj zdravý spôsob života obyvateľov mesta v súlade s ust. § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to za podmienok – nájomného vo výške 3,30 €/m²/rok, uzavretia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou,
- II. odporúča MsZ
- schváliť pre spoločnosť IGITECH, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Severná ul. č. I. 2424/33, do nájmu majetok mesta:
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, z parcely č. 417/7, zastavané plochy a nádvorí, v rozsahu výmery 300 m², na účel prístupu k prevádzke tenisových kurtov,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením prislúcha k prevádzke tenisových kurtov a vybudovaním prístupu k nim nájomca zlepši podmienky pre šport a teda aj zdravý spôsob života obyvateľov mesta v súlade s ust. § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
 - za podmienok – nájomného vo výške 3,30 €/m²/rok, uzavretia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 210/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť Evy Štorcelovej, IČO: 40 837 335, so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Rázusa 34/15, o nájom časti pozemku par. číslo 5034/9 na Ul. Hurbana 4, Prievidza vo výmere 12 m², za účelom prevádzkovania celoročného vonkajšieho sedenia pred prevádzkou „Evita“
- II. odporúča primátorke mesta
- v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať pre Evu Štorcelovú, IČO: 40 837 335, so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Rázusa 34/15, do nájmu majetok mesta:
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcelné č. 5034/9 (zastavané plochy a nádvorí) s výmerou 12 m², nachádzajúca sa na Ul. Hurbana 4, Prievidza, za účelom prevádzkovania vonkajšej terasy pre prevádzku „Evita“, s celoročným záberom,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „Evita“, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, a na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a taktiež v súlade s bodom 4.2.3, písm. h) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájom pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa;

- za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

III. odporúča MsZ

schváliť pre Evu Štorcelovú, IČO: 40 837 335, so sídlom v Prievidzi, Ul. M. Rázusa 34/15 nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcelné č. 5034/9 (zastavané plochy a nádvoria) s výmerou 12 m², nachádzajúca sa na Ulici Hurbana 4 Prievidza, za účelom prevádzkovania vonkajšej terasy pre prevádzku „Evita“ s celoročným záberom

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke „Evita“, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, a na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a taktiež v súlade s bodom 4.2.3, písm. h) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodné osobitného zreteľa môžu byť posudzované najmä nájom pozemku, resp. spevnenej plochy na účel zriadenia vonkajšieho sezónneho sedenia alebo vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasy) pred prevádzkou žiadateľa;

- za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré boli zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

číslo: 211/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jozefa Lahkého – LAHKY DESIGN CONSULTING, miesto podnikania Ulica J. Švermu 846/15, Zvolen, o nájom časti pozemkov parcela č. 3978/10, zastavané plochy a nádvoria, 5036/1, ostatné plochy a 5036/15, zastavané plochy a nádvoria spolu v rozsahu výmery približne 360 m², na účel vybudovania dočasnej prístupovej komunikácie k malej vodnej elektrárni,

II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenajať majetok mesta Prievidza - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časť pozemkov, parcela č. 3978/10, zastavané plochy a nádvoria, 5036/1, ostatné plochy a 5036/15, zastavané plochy a nádvoria spolu v rozsahu výmery približne 360 m², na účel vybudovania dočasnej prístupovej komunikácie k malej vodnej elektrárni.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 212/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že na úradnej tabuli mesta Prievidza bol dňa 22.3.2013 zverejnený zámer mesta Prievidza prenajať časť pozemku parcela č. 5327/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 64 m², nachádzajúceho sa na Ceste VI. Clementisa 9, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred kaviarňou s celoročným záberom Ľudmile Nemčickej, miesto podnikania Bôrová ulica 34, Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť pre Ľudmilu Nemčickú, miesto podnikania Bôrová ulica 34, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza:
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5327/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 64 m², nachádzajúca sa na Ceste VI. Clementisa 9, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred kaviarňou s celoročným záberom;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke kaviarne, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 4.2.3 písm. h) Internej smernice mesta IS-65
 - a to za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 213/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/13 zo dňa 26.02.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – stavby, súpisné číslo 524 vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanej na LV 1, postavenej na pozemku parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 44 m², vo vlastníctve spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza. V stanovenom termíne, t. j. do 17.04.2013 do 12,00 h bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia MsZ č. 76/13 zo dňa 26.02.2013 ako úspešnú, vhodný návrh predložil Ivan Reis, trvalý pobyt Ul. stavbárov č. 55/7, Prievidza;
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Ivanom Reisom, trvalý pobyt Ul. stavbárov č. 55/7, Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 76/13 zo dňa 26.02.2013 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
1. účel využitia: ako polyfunkčný objekt,
 2. kúpna cena: vo výške 12 360,00 €,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 214/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o ďalšej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 78/13 zo dňa 26.02.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, zapísané na liste vlastníctva č. 1, a to:

- pozemok parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 450 m²,
- pozemok parcela č. 1073, ostatné plochy vo výmere 1 083 m²,
- budova, súpisné číslo 20036, na pozemku parcela č. 1072, popis stavby – zariadenie núdzového bývania (na LV č. 1 ako dom techniky).

V stanovenom termíne, t. j. do 17.04.2013 do 12,00 hod. bolo doručených päť súťažných návrhov, ktoré spĺňali podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia MsZ č. 78/13 zo dňa 26.02.2013 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložila Anna Čavojská, trvalý pobyt Poruba 406, Poruba,

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Anna Čavojskou, trvale bytom Poruba 406, 972 11 Poruba, ktorej súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 78/13 zo dňa 26.02.2013 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

1. účel využitia: rekonštrukcia pôvodného objektu na bytové jednotky a výstavba nového rodinného domu;
2. kúpna cena: vo výške 91 800,00€;
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Číslo: 215/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia MsZ č. 61/13 zo dňa 26.02.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 7127/34, orná pôda s výmerou 455 m² v celosti.

V stanovenom termíne, t. j. do 17.04.2013 do 12,00 hod. bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia MsZ č. 61/13 zo dňa 26.02.2013 ako úspešnú, vhodný návrh predložil Ján Filip, trvalý pobyt Lúčna ul. č. 47/7, Prievidza;

III. žiada primátorku mesta

uzavrieť kúpnu zmluvu s Jánom Filipom, trvalý pobyt Lúčna ul. č. 47/7, Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 61/13 zo dňa 26.02.2013 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. účel využitia: budúca výstavba,
2. kúpna cena: vo výške 4 550,00 €, t. j. 10,00 €/m²,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 216/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia MsZ č. 71/13 zo dňa 26.02.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 4996/6, ostatné plochy s výmerou 103 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 17/2008. V stanovenom termíne, t. j. do 17.04.2013 do 12,00 hod. bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 05.03.2013 na základe uznesenia MsZ č. 71/13 zo dňa 26.02.2013 ako úspešnú, vhodný návrh predložil Miloš Drienik, trvalý pobyt 8Crab Apple Place Stamford, CT 06903, USA,
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Milošom Drienikom, trvalý pobyt 8Crab Apple Place Stamford, CT 06903, USA, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 05.03.2013 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 71/13 zo dňa 26.02.2013 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:
1. účel využitia: vybudovanie prístavby s dvomi bytovými jednotkami,
 2. kúpna cena: vo výške 45,00 €/m², spolu 4 635,00 €,
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

číslo: 217/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o priamom nájme zverejnenom dňa 5.3.2013 na základe uznesenia MsR č. 91/13 zo dňa 19.2.2013 o najvhodnejšiu cenovú ponuku na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti – časti pozemku, parcela č. 5066/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana, Prievidza, na účel umiestnenia novinového stánku. V stanovenom termíne, t.j. do 17.4.2013 bola doručená jedna cenová ponuka, t.j. priamy nájom bol úspešný.
- II. vyhodnocuje priamy nájom zverejnený dňa 5.3.2013 na základe uznesenia MsR č. 91/13 zo dňa 19.2.2013 ako úspešný, vhodnú cenovú ponuku predložila Jana Letavayová, trvalý pobyt Stará cesta 31/42, Kanianka
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť nájomnú zmluvu s Janou Letavayovou, trvalý pobyt Stará cesta 31/42, Kanianka, ktorej cenová ponuka na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti v priamom nájme, zverejnenom mestom Prievidza dňa 5.3.2013 v zmysle uznesenia Mestskej rady v Prievidzi č. 91/13 zo dňa 19. 2.2013 bola vyhodnotená ako vhodná s podmienkami:
1. účel využitia nehnuteľnosti – umiestnenie novinového stánku,
 2. nájomné – vo výške 0,22 €/m²/deň (s úhradou mesačne),
 3. doba nájmu – neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 218/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Dočasnej komisie pri MsZ pre nakladanie s prebytočným majetkom mesta Prievidza na preverenie uzatvorených nájomných zmlúv, ktorých predmetom je nájom pozemkov pred prevádzkami na účel umiestnenia vonkajších terás na Námestí slobody v Prievidzi
- II. ukladá právnej kancelárii v spolupráci s architektom mesta a mestskou políciou skontrolovať plnenie povinností uložených v nájomných zmluvách, ktorých predmetom je nájom pozemkov pred prevádzkami na účel umiestnenia vonkajších terás a dodržiavanie regulatívov letných terás na Námestí slobody v Prievidzi.

Číslo: 219/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Dočasnej komisie pri MsZ pre nakladanie s prebytočným majetkom mesta Prievidza na prenajatie dlhodobo nevyužitých a neprenajateľných nebytových priestorov na 3. a 4. poschodí v budove Priemstavu, Hviezdoslavova ul., Prievidza s nájomným vo výške 3,00 €/m²/rok a uzatvorením nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- II. odporúča MsZ schváliť výšku nájomného 3,00 €/m²/rok s uzatvorením nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou v prípade prenechania dlhodobo nevyužitých a neprenajateľných nebytových priestorov na 3. a 4. poschodí v budove Priemstavu, Hviezdoslavova ul., Prievidza, do nájmu;
- III. žiada konateľa SMMP, s.r.o. zabezpečiť propagáciu prenechávania nebytových priestorov na 3. a 4. poschodí v budove Priemstavu, Hviezdoslavova ul., Prievidza do nájmu s nájomným vo výške 3 €/m²/rok a uzatvorením nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou prostredníctvom regionálnej televízie a tlače.

.....
MUDr. Dušan Magdín
overovateľ I.

.....
Marcel Dobrovodský
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 23. 4. 2013
od 175 do 219

175. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 135/2012 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka ZUŠ, MŠ a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2013
176. Návrh na vyradenie neupotrebitelného hmotného majetku mesta, ktorý je v správe I. ZŠ na Ul. S. Chalupku
177. Návrh VZN mesta Prievidza č. 137/2013 o Mestskej polícii Prievidza
178. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 131/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
179. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2012
180. Návrh na I. zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2013
181. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku mesta k 31. 12. 2012
182. Záverečný účet mesta Prievidza za rok 2012 a Hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu mesta Prievidza za rok 2012
183. Spracovanie metodiky zaradenia finančných prostriedkov do rozpočtu mesta na operatívnu potrebu VVO
184. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013
185. Správa o činnosti a výsledkoch hospodárenia KaSS v Prievidzi za rok 2012
186. Protest prokurátora proti VZN mesta Prievidza č. 136/2013 o držaní psov na území mesta Prievidza
187. Návrh na prerokovanie platu primátorky mesta
188. Návrh na stanovenie odmeny zástupcu primátorky mesta
189. Kontrolné zistenie na skládke Ploštiny
190. Protest prokurátora proti uzneseniam MsZ č. 369/2011 a 370/2011 – parkovanie v CMPZ
191. Predžalobná výzva JUDr. Jána Chovanca
192. Protest prokurátora proti VZN mesta Prievidza č. 132/2012 o používaní zábavnej pyrotechniky
193. Žiadosť Mgr. Zlatice Donovalovej o zriadenie vecného bremena
194. Žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Prievidza – mesto, o kúpu nehnuteľností
195. Žiadosť Tomáša Klinovského o kúpu nehnuteľnosti
196. Doplnenie uzn. č. 195/13 (spôsob zámeru, cena, podmienky)
197. Žiadosť spol. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina o zriadenie bezplatného vecného bremena
198. Žiadosť MUDr. Petra Oulehle a MUDr. Dariny Bulejovej o zriadenie vecného bremena
199. Žiadosť spol. GREENLINE SK, s. r. o., o kúpu nehnuteľností
200. Návrh na vyhlásenie OVS – budova a časti pozemkov bývalý pavilón detských jasí v areáli MŠ Ul. Š. Závodníka
201. Návrh na vyhlásenie OVS – bytový dom na Ul. M. Falešníka 12
202. Žiadosť Ladislava Oberta o zriadenie vecného bremena
203. Žiadosť spol. Z-PLUS, s. r. o., o predĺženie lehoty kolaudačného rozhodnutia a o zmenu užívania stavby
204. Žiadosť Romana Borovičku o zámenu pozemku
205. Žiadosť Márie Pekárovej o zámenu pozemku
206. Zmena uzn. MsR č. 77/13 (spojovací chodník Necpaly)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

207. Žiadosť Dušana Ďurdinu NAJ TAXI o povolenie úhrady dlžného na nájomnom za rok 2012 formou splátok
208. Zverejnenie zámeru mesta prenajať nehnuteľnosť spol. BMP – EU, s. r. o.
209. Zverejnenie zámeru mesta prenajať nehnuteľnosť spol. IGITECH, s. r. o.
210. Žiadosť Evy Štorcelovej o nájom časti pozemku
211. Žiadosť Ing. Jozefa Lahkého o nájom časti pozemkov
212. Zverejnenie zámeru mesta prenajať časť pozemku Ľudmile Nemčickej
213. Vyhodnotenie OVS na prevod majetku mesta – stavba, sup. č. 524 na prac. č. 2159/4 (vítaz Ivan Reis)
214. Vyhodnotenie OVS na prevod majetku mesta – nehnuteľnosti na Ul. Ľ. Štúra (vítaz Anna Čavojská)
215. Vyhodnotenie OVS na prevod majetku mesta – pozemok parc. č. 7127/34 (vítaz Ján Filip)
216. Vyhodnotenie OVS na prevod majetku mesta – pozemok parc. č. 4996/6 (vítaz Miloš Drienik)
217. Vyhodnotenie OVS na prevod majetku mesta – časť pozemku parc. č. 5066/1 (vítaz Jana Letavayová)
218. Návrh na preverenie nájomných zmlúv – Námestie slobody
219. Návrh na stanovenie výšky nájomného nebytových priestorov na 3. a 4. poschodí v budove Priemstavu